

SOLICITUD DE AYUDA A NIVEL DE BARRIO

Programa 1 de Ayudas a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio
Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre

A INFORMACIÓN GENERAL				
A1 Tipología de la Ayuda solicitada				
<input type="checkbox"/> Ayuda a la Rehabilitación de Edificio . <input type="checkbox"/> Ayuda a la Rehabilitación de Vivienda unifamiliar . <input type="checkbox"/> Ayuda Complementaria a la Ayuda de Rehabilitación de Edificio/Vivienda por motivos de Vulnerabilidad .				
A2 Tipología de beneficiario último				
<input type="checkbox"/> Persona Física <input type="checkbox"/> Comunidad de propietarios <input type="checkbox"/> Cooperativas de viviendas <input type="checkbox"/> Agrupaciones de comunidades de propietarios <input type="checkbox"/> Propietarios en supuestos del artículo 396 del Código Civil <input type="checkbox"/> Entidad del Sector Público (Administraciones Públicas, empresas públicas, etc.) <input type="checkbox"/> Personas Jurídicas (empresas, fundaciones, consorcios, otras entidades jurídico-privadas) En el caso de Empresas <input type="checkbox"/> Pequeña / Micro <input type="checkbox"/> Mediana <input type="checkbox"/> Gran Empresa CNAE de la Empresa: La empresa que realiza la actividad comercial o mercantil ¿puede repercutir el IVA? <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No				
A3 Presentación de la Ayuda mediante:				
<input type="checkbox"/> Directamente por parte del Beneficiario Último <input type="checkbox"/> Mediante Gestor de la Rehabilitación <input type="checkbox"/> Mediante Agente de la Rehabilitación <input type="checkbox"/> Mediante Representante				
B PERSONAS INTERVINIENTES EN LA SOLICITUD				
B1 Datos del Destinatario último (Domicilio Fiscal)				
Vinculación jurídica con el edificio objeto de actuaciones: <input type="checkbox"/> Propietario Único <input type="checkbox"/> Propietarios Múltiples (copropiedad) <input type="checkbox"/> Arrendatario <input type="checkbox"/> Usufructuario				
DNI/ NIF/ NIE/ CIF	RAZON SOCIAL/ ENTIDAD			
PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRE		
TIPO VIA	NOMBRE VIA	Nº/ KM	PISO	PUERTA
CP	PROVINCIA	MUNICIPIO	OTROS DATOS DE LOCALIZACION	
CORREO ELECTRÓNICO		TELÉFONO 1	TELÉFONO 2	
B2 Datos de la persona o entidad que presenta la solicitud				
Vinculación jurídica con el edificio objeto de actuaciones: <input type="checkbox"/> Beneficiario Último <input type="checkbox"/> Agente <input type="checkbox"/> Gestor <input type="checkbox"/> Representante <input type="checkbox"/> Funcionario habilitado				
Datos de la persona de contacto en caso de persona jurídica:				
NOMBRE y APELLIDOS	DNI/ NIF/ NIE	CARGO		
DNI/ NIF/ NIE/ CIF		RAZON SOCIAL/ ENTIDAD		
PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRE		
TIPO VIA	NOMBRE VIA	Nº/ KM	PISO	PUERTA
CP	PROVINCIA	MUNICIPIO	OTROS DATOS DE LOCALIZACION	
CORREO ELECTRÓNICO		TELÉFONO 1	TELÉFONO 2	

B3 Datos de la persona o entidad propietaria (si la solicitud la hace un arrendatario o usufructuario) o de los copropietarios (si hay más de un propietario)

Vinculación jurídica con el edificio objeto de actuaciones: <input type="checkbox"/> Propietario <input type="checkbox"/> Copropietario					
DNI/ NIF/ NIE/ CIF		RAZON SOCIAL/ ENTIDAD			
PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO		NOMBRE	
TIPO VIA	NOMBRE VIA			Nº/ KM	PUERTA
CP	PROVINCIA	MUNICIPIO		OTROS DATOS DE LOCALIZACION	
CORREO ELECTRÓNICO			TELÉFONO 1	TELÉFONO 2	

C EDIFICIO OBJETO DE LAS ACTUACIONES SUBVENCIONABLES

C1 DATOS DEL EDIFICIO OBJETO DE LA INTERVENCIÓN

C1.1 Datos Identificativos del Edificio

TIPO DE EDIFICIO <input type="checkbox"/> Edificio plurifamiliar <input type="checkbox"/> Vivienda unifamiliar		EDIFICIO CATALOGADO O CON PROTECCIÓN <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		AÑO DE CONSTRUCCIÓN	
TIPO VIA	NOMBRE VIA			Nº/ KM	PUERTA
CP	PROVINCIA	MUNICIPIO		REFERENCIA CATASTRAL	
CORREO ELECTRÓNICO			TELÉFONO 1	TELÉFONO 2	

C1.2 Datos Cualitativos del Edificio

Nº DE EDIFICIOS	Nº DE VIVIENDAS	Nº VIVIENDAS AFECTAS POR VULNERABILIDAD	Nº DE LOCALES	Nº PLANTAS SOBRE RASANTE (baja +n) 1 + n=
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL DEL EDIFICIO SOBRE RASANTE (m²):		SUPERFICIE CONSTRUIDA DESTINADA A VIVIENDA DEL EDIFICIO (m²):	SUPERFICIE CONSTRUIDA DESTINADA A OTROS USOS SOBRE RASANTE (m²):	%SUPERFICIE CONSTRUIDA DESTINADA A VIVIENDA SOBRE EL TOTAL DEL EDIFICIO:
SUPERFICIE CONSTRUIDA DESTINADA A OTROS USOS SOBRE RASANTE QUE CONTRIBUYEN CON LOS COSTES DE LA ACTUACIÓN (m²):		EDIFICIO CON ALGUN NIVEL DE PROTECCIÓN QUE LIMITE LAS INTERVENCIONES SOBRE LA ENVOLVENTE <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		DISPONE DE ASCENSOR <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
DISPONE DE IEE / ITE <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Nº REGISTRO DE ENTRADA DEL IEE	FECHA DE REGISTRO IEE:	DISPONE DE LIBRO DEL EDIFICIO EXISTENTE (LEE) <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	FECHA DE FIRMA ELECTRONICA LEE:
INFORMACIÓN IEE <input type="checkbox"/> Registrado sin incidencias y sin actuaciones urgentes <input type="checkbox"/> Pendiente de corrección y sin actuaciones urgentes <input type="checkbox"/> Registrado sin incidencias y con actuaciones urgentes <input type="checkbox"/> Pendiente de corrección y con actuaciones urgentes				

C2 DATOS DE LOS CERTIFICADOS ENERGÉTICOS (Comparables y obtenidos del mismo programa)

C2.1 Certificados de Eficiencia Energética del Edificio

Datos del Certificado de Eficiencia Energética - INICIAL (Antes de la actuación subvencionable)

Nº INSCRIPCIÓN EN REGISTRO DE CEE:		FECHA REGISTRO DE CEE:	
SUPERFICIE HABITABLE (m²):		ZONA CLIMÁTICA DEL EDIFICIO:	ALTITUD DEL EDIFICIO SOBRE EL NIVEL DEL MAR (m):
DEMANDA ENERGÉTICA ANUAL DE CALEFACCIÓN (kWh/m² año):		DEMANDA ENERGÉTICA ANUAL DE REFRIGERACIÓN (kWh/m² año):	DEMANDA ENERGÉTICA ANUAL GLOBAL DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN (kWh/m² año):
CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m² año):		EMISIONES DE CO ₂ (kgCO ₂ /m² año):	
LETRA DEL CEE EN CONSUMO DE ENERGÍA NO RENOVABLE ANTES DE LA ACTUACIÓN <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G		LETRA DEL CEE EN EMISIONES DE CO ₂ ANTES DE LA ACTUACIÓN <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G	

Datos del Certificado de Eficiencia Energética – de PROYECTO o FINAL (Tras la actuación subvencionable)

SITUACIÓN del CEE: <input type="checkbox"/> de Proyecto (previsto) <input type="checkbox"/> Una vez finalizadas las obras (ejecutado)		
Nº INSCRIPCIÓN EN REGISTRO DE CEE		FECHA REGISTRO DE CEE
SUPERFICIE HABITABLE (m ²):	ZONA CLIMÁTICA DEL EDIFICIO:	ALTITUD DEL EDIFICIO SOBRE EL NIVEL DEL MAR (m):
DEMANDA ENERGÉTICA ANUAL DE CALEFACCIÓN (kWh/m ² año):	DEMANDA ENERGÉTICA ANUAL DE REFRIGERACIÓN (kWh/m ² año):	DEMANDA ENERGÉTICA ANUAL GLOBAL DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN (kWh/m ² año):
CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m ² año):		EMISIONES DE CO ₂ (kgCO ₂ /m ² año):
LETRA DEL CEE EN CONSUMO DE ENERGÍA NO RENOVABLE TRAS LA ACTUACIÓN <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G		LETRA DEL CEE EN EMISIONES DE CO ₂ TRAS LA ACTUACIÓN <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G

C2.2 Ahorros y Reducciones de Consumos Energéticos del Edificio obtenidos

PORCENTAJE DE AHORRO DE DEMANDA DE ENERGÍA CONJUNTA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN (%): <input type="checkbox"/> 25% (zona C) <input type="checkbox"/> No Aplica (zona B)	VALOR EXACTO DE AHORRO DE DEMANDA DE ENERGÍA CONJUNTA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN (%):
PORCENTAJE DE AHORRO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (%): <input type="checkbox"/> 30% menor o igual que Cep, nrenv menor que 45% <input type="checkbox"/> 45% menor o igual que Cep, nrenv menor que 60% <input type="checkbox"/> Cep, nrenv mayor o igual que 60%	VALOR EXACTO DE AHORRO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (%):
AHORRO EN CONSUMO ANUAL DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (MWh/año):	AHORRO EN CONSUMO ANUAL DE ENERGÍA FINAL (MWh/año):
PROGRAMA DE CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA RECONOCIDO UTILIZADO:	VERSIÓN:

C2.3 Energías Renovables del Edificio

Indicadores de productividad renovables:

CAPACIDAD OPERATIVA INSTALADA ENERGÍA RENOVABLE ACTUAL (MW):	CAPACIDAD OPERATIVA ADICIONAL INSTALADA ENERGÍA RENOVABLE PREVISTO (MW):	ENERGÍA ELÉCTRICA GENERADA Y AUTOCONSUMIDA ACTUAL (KWh/año):	ENERGÍA ELÉCTRICA GENERADA Y AUTOCONSUMIDA PREVISTA (KWh/año):
--	--	--	--

C3 FECHA DE LA ACTUACIÓN

SITUACIÓN DE LA ACTUACIÓN: <input type="checkbox"/> Obra no Iniciada <input type="checkbox"/> Obra Iniciada y no finalizada <input type="checkbox"/> Obra Finalizada		
* Las obras iniciadas deberán ser posteriores al 1 de febrero de 2020.		
FECHA DE COMIENZO DE OBRAS INICIADAS:	FECHA DE FINALIZACIÓN / ESTIMATIVA DE FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS:	DURACIÓN DE LAS OBRAS (en meses):

C4 DATOS DE LA ACTUACIÓN

TÍTULO DE LA ACTUACIÓN:	
BREVE DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN:	
ELEMENTOS DE ACTUACIÓN:	
TIPOLOGÍAS DE LAS ACTUACIONES: <input type="checkbox"/> Eficiencia Energética <input type="checkbox"/> Energías renovables <input type="checkbox"/> Complementarias <input type="checkbox"/> Accesibilidad	
En los últimos 4 años se han realizado mejoras de eficiencia energética con reducción de la demanda anual de calefacción y refrigeración:	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Existen en el Edificio Instalaciones de Energías Renovables preexistentes:	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
¿Se va a proceder durante la intervención a la retirada de elementos con amianto?	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
En el caso de ser un edificio protegido oficialmente, los elementos de la envolvente sobre los que se puede intervenir cumplen los valores límite de transmitancia térmica y de permeabilidad al aire establecidos en la tabla 3.1.1.a - HE1 y 3.1.3.a - HE1, del Documento Básico DB HE de Ahorro de energía del Código Técnico de la Edificación.	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

D4 INFORMACIÓN PARA LA TRAMITACIÓN DE LA AYUDA

INFORMACIÓN DE OTRAS SUBVENCIONES

¿El destinatario ha solicitado otras ayudas para la misma actuación? Sí No

¿El destinatario ha solicitado otras ayudas financiadas con fondos MRR para la misma actuación? Sí No

Ayudas bajo el Régimen de Minimis

Sí se solicita / ha solicitado ayudas a las que le aplique el régimen del Minimis, se adjunta declaración según modelo.

No se solicita / ha solicitado ayudas a las que le aplique el régimen del Minimis.

DECLARACIONES RESPECTO A COMPATIBILIDAD

Declaro conocer que la ayuda de este programa no es compatible con las ayudas concedidas por la misma actuación del programa de actuaciones de rehabilitación a nivel de barrios o a nivel de edificios, salvo que quede acreditado que no se subvenciona el mismo coste. Sí No

Declaro conocer las obligaciones y responsabilidades establecidas en las bases reguladoras. Sí No

Declaro que, tratándose de una empresa, ésta se encuentra debidamente constituida, según la normativa que le resulte de aplicación. Sí No

Declaro que, tratándose de una empresa, ésta no está en crisis de acuerdo con la definición de «empresa en crisis» que se establece en el apartado 18 del artículo 2 del Reglamento (UE) n.º 651/2014, de 17 de junio de 2014. Sí No

DECLARACIONES RESPECTO A SUBVENCIONES PARA LAS MISMAS ACTUACIONES

- Declaro que **NO** es beneficiaria de otras subvenciones para la misma actuación.
- Declaro que **SI** es beneficiaria de otras subvenciones para la misma actuación, conforme se expone a continuación:

Entidad Concedente:

Importe concedido:

OTRAS AYUDAS CONCEDIDAS

DESCRIPCIÓN Y NOMBRE DE LOS PROGRAMAS DE AYUDA	ORGANISMO CONCEDENTE	IMPORTE SOLICITADO (€)	IMPORTE CONCEDIDO (€)
TOTALES:			

E DOCUMENTACIÓN QUE SE DEBE PRESENTAR

E1 DOCUMENTACIÓN DE AYUDAS A LA REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO

- Formulario de Solicitud de Ayuda cumplimentado.
- NIF de las personas solicitantes y representantes.
- En los supuestos en que la solicitud de ayuda de edificio sea para una vivienda unifamiliar, no colectiva, se deberá presentar justificación de la relación jurídica existente entre el destinatario último y el inmueble: propiedad, arrendamiento, usufructo, etc.
- Acreditación de la representación que se ostente en cada caso.
- Copia del contrato con el agente de la rehabilitación o el gestor de la rehabilitación, en su caso.
- Certificado de colegiación del técnico competente interviniente.
- Ficha de Tercero del beneficiario/concesionario, según modelo establecido por la Tesorería Municipal.

Comunidades de propietarios; agrupaciones de comunidades de propietarios; agrupaciones de propietarios:

- Copia del acta o certificado del secretario o administrador, donde conste el nombramiento del representante o apoderado único, con poderes bastantes, autorizado para solicitar la ayuda.
- Copia del acta o certificado del secretario o administrador con el acuerdo de la comunidad, de las comunidades de propietarios debidamente agrupadas.
- CIF de la comunidad de propietarios.

Sociedades cooperativas:

- Copia del acta o certificado del secretario/administrador con el acuerdo de la asamblea para realizar la actuación.

Empresa:

- Escritura de constitución y estatutos.
- CIF de la Empresa.
- Escritura o nota simple de la propiedad o usufructo.
- Alta IAE con indicación de epígrafes de actividad.
- Justificación de contabilidad separada (ingresos y pagos, incluido, en su caso, el ingreso de otras ayudas).

Arrendatarios o usufructuarios:

- Autorización del propietario al arrendatario/usufructuario para hacer las obras y facultándolo para solicitar la ayuda.

Copropietarios:

- Autorización de los copropietarios para hacer las obras.
- Acta de copropietarios con el nombramiento del representante/apoderado único autorizado para solicitar la ayuda.

Anexos:

- Anexo I: DR de no dañar significativamente el medio ambiente (DNSH).
- Anexo II: DR del cumplimiento de la normativa reguladora de ayudas del estado y de su compatibilidad.
- Anexo III: DR del cumplimiento de los requisitos de la convocatoria.
- Anexo IV: Acuerdo con el Agente / Gestor rehabilitador.
- Anexo V: DR de cesión de derechos al cobro de ayudas al Agente / Gestor / Técnico rehabilitador.
- Anexo VI: Comunicación de finalización de las inversiones financiadas.
- Anexo VII: Declaración de Cesión y Tratamiento de Datos en relación con la ejecución de actuaciones del PRTR.
- Anexo VIII: Modelo de Aceptación de Subvención concedida.
- Anexo IX: DR del IVA soportado.

Otros documentos:

- Proyecto o Memoria Técnica justificativa de la actuación.
- Libro del Edificio Existente (LEEX).
- Informe de Evaluación del Edificio (IEE).
- Certificados de Eficiencia Energética Inicial registrado y archivo XML.
- Certificados de Eficiencia Energética de Proyecto firmado y archivo XML.
- Certificados de Eficiencia Energética Final registrado y archivo XML (en caso de obra finalizada).
- Solicitud y/o Licencia urbanística, Declaración Responsable o autorización municipal análoga correspondiente.
- Contrato u oferta firmada, presupuesto desglosado y su aceptación expresa.
- Tres ofertas de proveedores diferentes, en los supuestos de contrataciones que superen las cuantías del Contrato Menor (en su caso).
- Reportaje fotográfico en color del edificio y de las zonas de actuación.
- Certificado del inicio de las obras firmado por técnico titulado competente o acta de replanteo, firmada y fechada por director de la obra, empresa constructora y con el visto bueno de la propiedad (este requisito solo aplica en los casos en que las obras ya estén iniciadas).
- Certificado de Fin de Obras (en su caso).
- Otros:.....

E2 DOCUMENTACIÓN DE AYUDA COMPLEMENTARIA POR VULNERABILIDAD ECONÓMICA

- Volante o certificado de empadronamiento en el que conste la composición de la unidad de convivencia.
- Consentimiento de Consulta de Datos por Vulnerabilidad económica.
- Otros:.....

En a de de 202...

Fdo.-.....