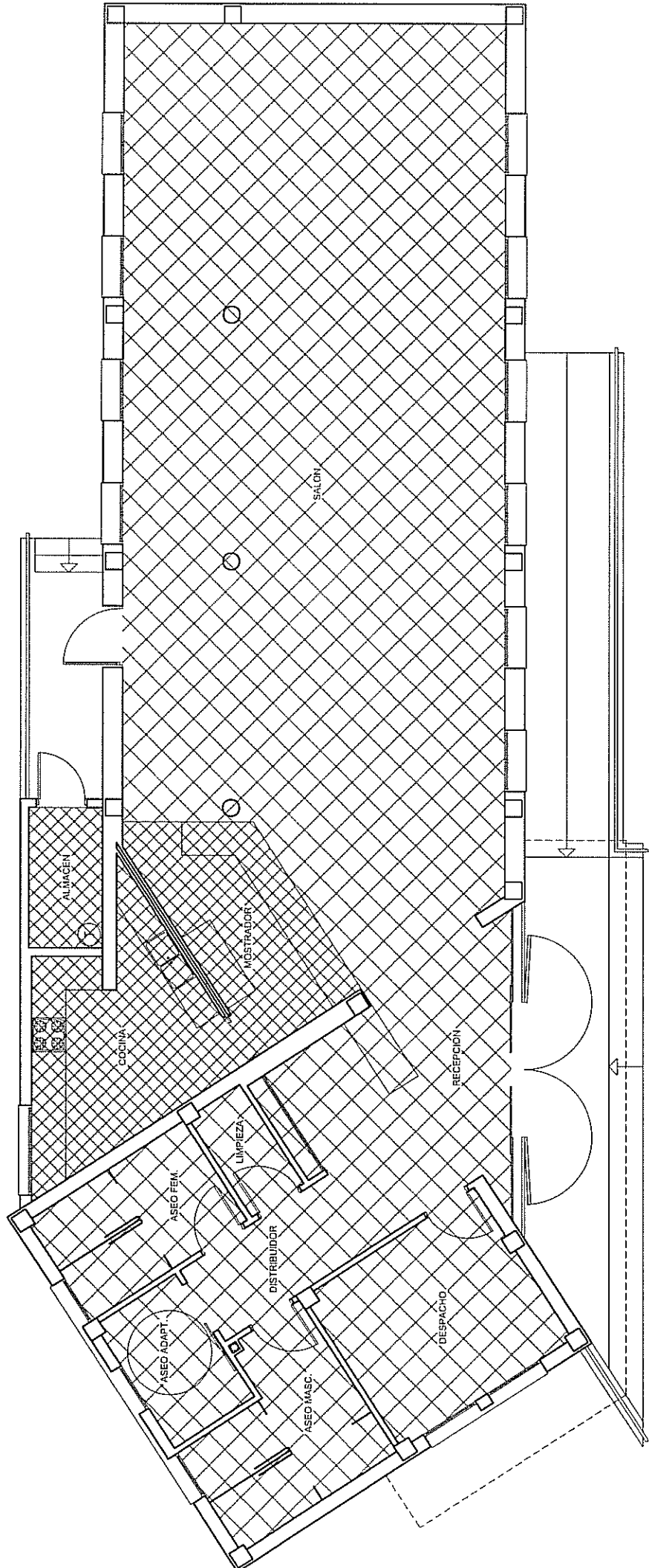


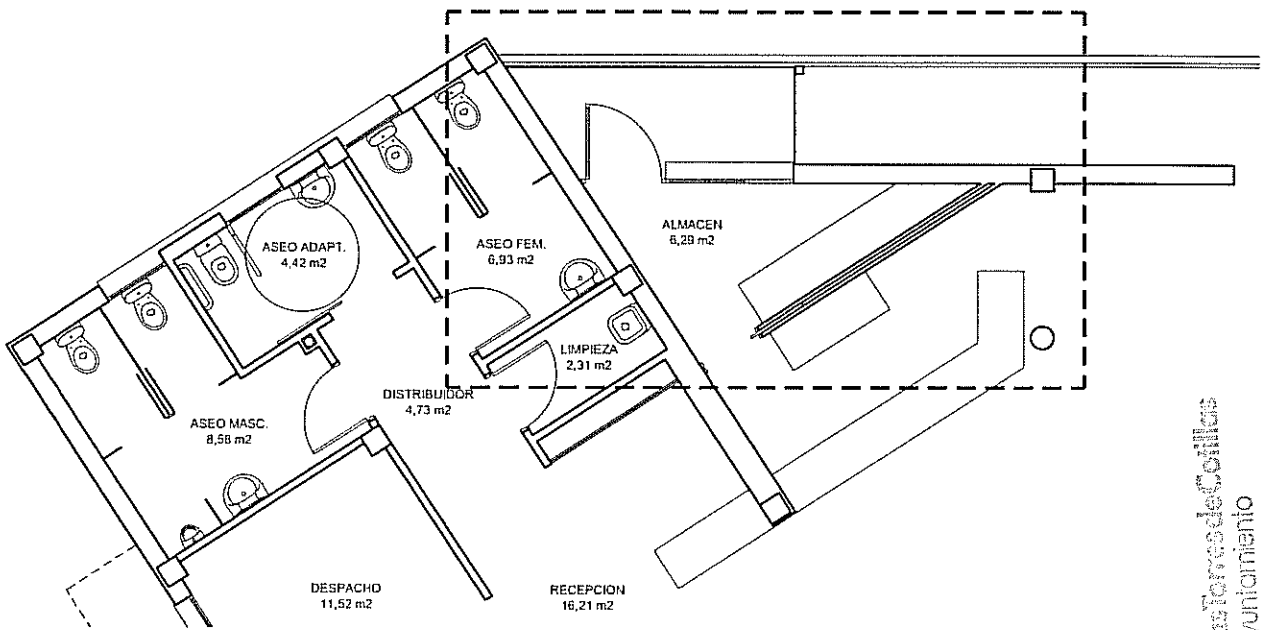
Ministerio de Cultura
 y Patrimonio



SUPERFICIE ÚTIL CANTINA.- 24,64 m²
 SUPERFICIE ÚTIL RESTO.- 160,42 m²
 SUPERFICIE ÚTIL TOTAL.- 185,06 m²

AMPLIACIÓN DE LA COCINA DEL CENTRO VECINAL DE SAN PEDRO

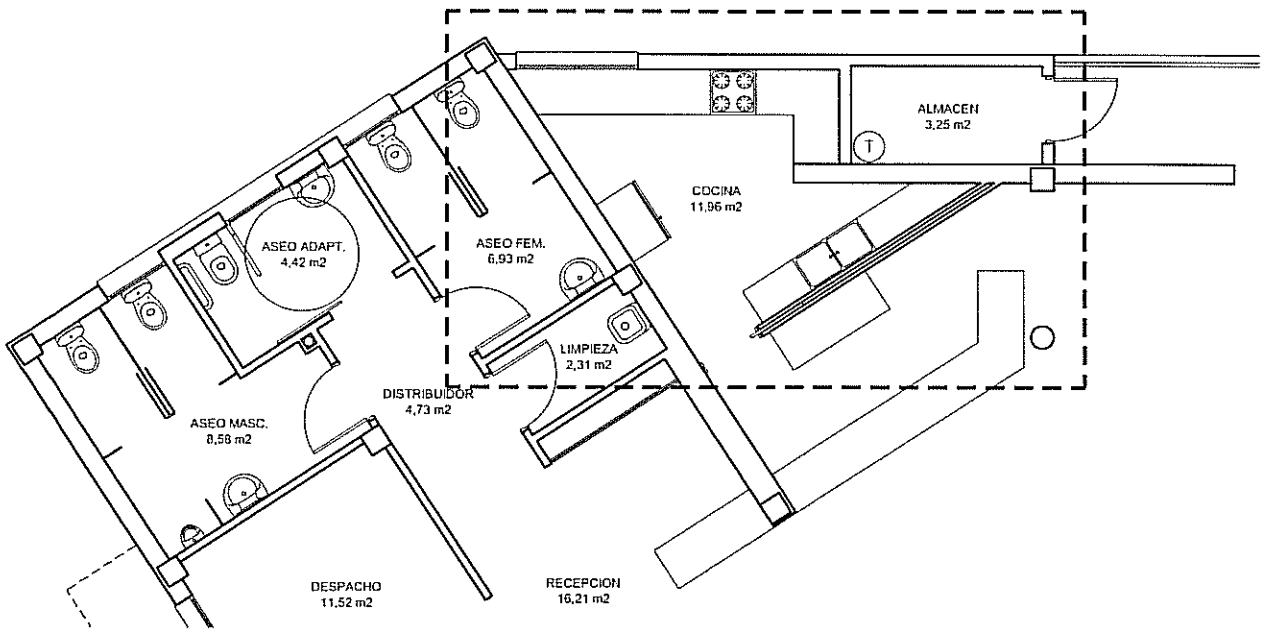
ESTADO ACTUAL




Las Torres de Coillas
Ayuntamiento



ESTADO REFORMADO



Expte.	Nombre	 Ayuntamiento de Las Torres de Coillas Concejalía de Urbanismo, Infraestructuras, Agua y Saneamiento Transportes, Servicios Públicos y Medio Ambiente	Autor
Dibujado por			José Blas García Guillamón - Arquitecto
Modificado por			
Fecha	Octubre de 2014		
Proyecto	AMPLIACIÓN COCINA CENTRO VECINAL SAN PEDRO		Nº Plano
Plano	ESTADO ACTUAL y MODIFICADO		1
Situación	PEDANÍA DE SAN PEDRO		Modifica a
			Escala
			1/100



Presupuesto y medición

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total			
1.1 E07LD010	m2	Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm, de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares incluido recibido de ventana de aluminio recuperada de la obra. Según UNE-EN 998-2:2004, RC-08, NTE-PTL y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.						
			<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
			1	7,30		3,20	23,360	
			1	1,20		3,20	3,840	
			1	1,20		2,60	3,120	
chimenea			3	0,40		0,40	0,480	
			Total m2			30,800	24,50	754,60
1.2 E07TYB080	m2	Trasdosado semidirecto formado por maestras separadas 600 mm. de chapa de acero galvanizado tipo OMEGA, atornillado con tornillos autoperforantes de acero, con placas de yeso laminado con poliestireno expandido de 10+40 mm de espesor. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.						
			<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
			1	4,35		2,60	11,310	
			1	1,20		2,60	3,120	
			Total m2			14,430	27,30	393,94
1.3 E05AF070	m2	Tablero-forjado 8+4 formado por viguetas de acero laminado T-80 apoyadas en perfil sustentante L-80, corrido y atornillado a la fachada, separadas 80 cm. entre ejes y bardo cerámico de 80x30x4 cm. con capa de compresión de 4 cm. de hormigón HM-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., consistencia blanda, elaborado en central, i/mallazo electrosoldado, terminado. (Carga total 500 kg/m2) incluso formación de hueco redondo de diametro 35 cm para tubo extracción cocina. Según normas NTE y EHE-08.						
			<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
			1	7,30	1,50		10,950	
			Total m2			10,950	62,91	688,86
1.4 E09NAE010	m2	Cubierta constituida por formación de pendientes con hormigón aligerado de espesor medio 5 cm, con terminación endurecida, membrana impermeabilizante monocapa no adherida, formada por lámina betún plastomérico APP con doble armadura de film de polietileno (PE) tipo Super Morterplas 4,8 kg con designación LBM-48-PE+PE, con terminación de lámina autoprottegida en interior de petos y fachada, capa aislamiento térmico de poliestireno extruido de resistencia a la compresión de 3 kp/cm2 y de espesor 50 mm Aisladeck SL, capa geotextil separadora de polipropileno 100% con una resistencia a la perforación de 1500 N tipo Texxam 1000 y protección pesada con capa de grava 20/40 de 5 cm. espesor.						
			<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
			1	7,00	1,50		10,500	
			Total m2			10,500	37,71	395,96
1.5 E08PFM010	m2	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CSIV-W1, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m y andamiaje, s/NTE-RPE-7 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos.						
			<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
Fachada			1	7,30		3,20	23,360	
Fachada			1	1,50		3,20	4,800	
Intrados muro			1	7,00		2,60	18,200	
"			3	1,30		2,60	10,140	
Intrados peto			1	7,00		0,40	2,800	
"			1	1,30		0,40	0,520	
			Total m2			59,820	16,28	973,87
1.6 E12PAM010	m	Albardilla de chapa de aluminio lacado de 13 micras, 1 mm. de espesor y 60 cm. de desarrollo, con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, atornillada, i/sellado de juntas con silicona y limpieza, medido en su longitud.						
			<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
			1	7,30			7,300	
			1	1,30			1,300	
			Total m			8,600	28,17	242,26

Las Torres de Colinas
ayuntamiento



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
1.7 E11EGB030	m2	Solado de gres porcelánico prensado no esmaltado (Bla- s/EN 176), en baldosas de grano fino de 30x30 cm. color granitos, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004, sobre superficie lisa, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/nEN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.				
		<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
		Cocina ampliación	1	4,00	1,50	6,000
		Almacén	1	2,60	1,30	3,380
		Total m2		9,380		39,00
						365,82
1.8 E12AC085	m2	Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm. (BIII s/UNE-EN-67), recibido con adhesivo C1 según EN-12004 blanco, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con adhesivo CG1 según EN-13888.				
		<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
			1	4,35	2,60	11,310
			1	1,20	2,60	3,120
			1	0,60	2,60	1,560
		Total m2		15,990		27,49
						439,57
1.9 E08TAE040	m2	Falso techo desmontable de placas de escayola aligeradas con panel fisurado de 60x60 cm suspendido de perflería vista lacada en blanco, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de borde fijados al techo, i/p.p. de tabica vista de 3 m. de largo, accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, instalado s/NTE-RTP-17, medido deduciendo huecos.				
		<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
			1	4,00	1,50	6,000
		Total m2		6,000		20,42
						122,52
1.10 E15CPF010	u	Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de 0,90x2,00 m., homologada EI2-60-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremona de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno (sin incluir recibido de albañilería).				
		<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
		Almacén	1			1,000
		Total u		1,000		281,29
						281,29
1.11 E27GTL010	m2	Revestimiento liso aplicado con pistola o rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-25/26.				
		<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
			1	7,30	3,20	23,360
			1	1,50	3,20	4,800
		Total m2		28,160		7,99
						225,00
1.12 E27EPA020	m2	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.				
		<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
			1	2,50	2,60	6,500
			2	1,30	2,60	6,760
		Total m2		13,260		6,53
						86,59
1.13 E15DBA010	Ud	Reforma de barandilla de acero inoxidable 110 cm. de altura, realizada con perfiles tubulares de A/I con barandal en recto, para anclarla a la obra.				
		<u>Uds.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
			1	4,70	1,00	4,700
		Total Ud		4,700		56,23
						264,28

Los Torres de Contas
 Ayuntamiento

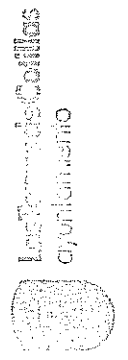


Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
2.1 E20XW010	Ud	Instalación de fontanería (ABASTECIMIENTO + EVACUACIÓN) para un fregadero de cocina de bar, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para las redes de agua fría y caliente y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, dando servicio a un fregadero de dos senos con sus respectivos desagües, terminado y conectado a la red existente de desagües del edificio que discurre por cámara de forjado sanitario, todos los desagües con sifones individuales registrables, e incluso con p.p. de bajante de PVC de 125 mm. Las tomas de agua y los desagües, se entregaran con tapones. s/CTE-HS-4/5.			
		Total Ud	1,000	205,12	205,12
2.2 E22TAE020	Ud	Termo eléctrico de 50 l, lámpara de control, termómetro, termostato exterior regulable de 35° a 60°, válvula de seguridad instalado con llaves de corte y latiguillos, sin incluir conexión eléctrica.			
		Total Ud	1,000	280,38	280,38
2.3 PA03	Ud	Instalación eléctrica en ampliación de cocina según anexo de electricidad.			
		Total Ud	1,000	2.214,50	2.214,50
2.4 E21FJ030	Ud	Fregadero industrial de acero inoxidable 18/10 pulido satinado, de 120x60 cm., dos senos, con cubeta de 50x50x30 cm., colocado sobre bastidor de acero inoxidable 18/10 con plafones frontal y lateral y pies de altura regulable, con grifería industrial monomando con ducha, cromada, caudal 16 l/min., válvula de desagüe de 40 mm., sifón cromado, llaves de escuadra de 1/2" cromadas y enlaces flexibles de alimentación de 20 cm. y 1/2". Instalado.			
		Total Ud	1,000	933,77	933,77
2.7 E30VC050	Ud	Suministro y colocación de cocina de 4 fuegos y horno a gas, modelo Repagas CG741 o equivalente, de 36,50 Kw y dimensiones 800x750x900 mm., instalada y funcionando.			
		Total Ud	1,000	2.376,75	2.376,75
2.8 E30HA020	Ud	Campana mural extractora toda ella en acero inoxidable aisi 304 en acabado pulido fino homologado para alimentación, con turbina 10/10" con dos filtros, de dimensiones: Ancho:1500 mm, Fondo:850 mm y Alto:650 mm, instalada.			
		Total Ud	1,000	1.072,23	1.072,23

Instalaciones de Cocina
 Ayuntamiento



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
3.1 PA02	Ud	Medidas individuales y colectivas de seguridad y salud en el trabajo según legislación vigente. (3%/s/p.e.m.)			
		Total Ud	1,000	198,00	198,00



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
4.1 E01DTW060	ud	Servicio de entrega y recogida de contenedor de 6 m3 de capacidad, colocado a pie de carga y considerando una distancia no superior a 10 km e incluido tasas por vertido y canon de vertedero.			
		Total ud	2,000	108,15	216,30

Las Torres de Cotillas
Ayuntamiento

Presupuesto de ejecución material

1	ACTUACIONES DE OBRA Y ACABADOS	5.234,56
2	INSTALACIONES	7.082,75
3	SEGURIDAD Y SALUD	198,00
4	GESTION DE RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN	216,30
	Total:	<hr/> 12.731,61

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de DOCE MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS.

Las Torres de Cotillas, octubre de
2014



Proyecto: Ampliación de cocina en el Centro Vecinal de San Pedro

Capítulo	Importe
Capítulo 1 ACTUACIONES DE OBRA Y ACABADOS	5.234,56
Capítulo 2 INSTALACIONES	7.082,75
Capítulo 3 SEGURIDAD Y SALUD	198,00
Capítulo 4 GESTION DE RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN	216,30
Presupuesto de ejecución material	12.731,61
14% de gastos generales	1.782,43
6% de beneficio industrial	763,90
Suma	15.277,94
21% IVA	3.208,37
Presupuesto de ejecución por contrata	18.486,31

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS.

Las Torres de Cotillas, octubre de 2014

Las Torres de Cotillas
Ayuntamiento

